

Bruchhausen-Vilsen

Gute Adressen:

Die Anwältin mit Herz

Claudia Hengevoß ist spezialisiert auf Immobilien-, Vertrags- und Erbrecht

CLAUDIA HENGEVOß
rechtsanwältin
33 Jahre Erfahrung als Rechtsanwältin und 14 Jahre als Notarin
Wechold 27
27318 Hilgermissen
Telefon +49 / 4255 / 9990984
info@hengevooss.de
www.hengevooss.de

Senioren- und Pflegepension
Andrea Könenkamp & Andreas Duschnett
Bollenstraße 8
27305 Bruchhausen-Vilsen
Tel.: 04252/2874
www.aunda-pension.de

Strick & Mode
Neue Kollektion von Marc Aurel eingetroffen!
www.strick-und-mode.de
Bruchhausen-Vilsen
Bahnhofstr. 54, T. 04252-1789

CAFÉ KORNAU
Bruchhausen-Vilsen
seit 1903

Struß
HEIM AUSSTATTUNG GMBH
Brautstraße 1-3 - Br.-Vilsen
Tel. 0 42 52 / 18 91
www.struss-heimausstattung.de

Du hast Lust auf 20% bis zum Jahresende?
DEINE AUFGABE:
1. Kaufe einen Gutschein (ab 50€) per Mail info@privat-gesamler.com, per WhatsApp Anruf 0170-1822616
2. Erhalte unsere beliebteste Musik als Bonuskarte - eine FFP2-Maske!
3. Du erhältst 20% auf deine Einkäufe bis zum Jahresende 2021! Versandkostenfreie Lieferung und Bezahlung per Rechnung
MG
Tel. 0 42 43 94 13 80
Lindenstraße 2
27239 Twistringen und
Tel. 0 42 52 / 9 38 94 07
Engelbergplatz 6
27305 Bruchhausen-Vilsen

fit+Vital
Gesund & Fit mit Atmosphäre
Tel. (04252) 93 95 93
Bahnhofstraße 31 - 27305 Bruchhausen-Vilsen
www.FitVital.de

Stoffregen
GESCHMACK AM ECHTEN
Alte Heerstr. 65, 27330 Asendorf
Tel. 04253-1468, Fax 04253-1574
www.stoffregen-fleischerei.de
Asendorf - Hoya

QUALITÄT & SERVICE, die überzeugen!
Trotz Lockdown für Sie da!
Tel. 04252 9309-0
hb@kuechenwelt-klingeberg.de
Folgen Sie uns auf
KüchenWelt KLINGEBERG
Bruchhausen-Vilsen
Lange Str. 91-97
www.kuechen-klingeberg.de

Wenn Erben sich streiten, kann das Familien entzweien und hohe Kosten für Mediations- und Gerichtsverfahren verursachen. Claudia Hengevoß hat in ihren 33 Jahren Erfahrung als Rechtsanwältin und 14 Jahren als Notarin schon viel erlebt. Für ihre Mandanten da zu sein, ist ihr wichtig. Besonderer Wert legt sie darauf, diese frühzeitig zu beraten, steuerliche Aspekte zu berücksichtigen und etwa Testamente so zu gestalten, dass es anschließend nicht zu Auseinandersetzungen kommt. Ihr Ziel ist immer, eine möglichst schnelle und gütliche Lösung zu finden, mit der alle Parteien glücklich sind.

Ihre Kanzlei in Hilgermissen ist spezialisiert auf Immobilien-, Erb- und Vertragsrecht. „Ich nehme meine Mandanten an die Hand und löse ihre rechtlichen Probleme mit viel Erfahrung und Herz“, erklärt sie. Seit Ende des vergangenen Jahres ist die Rechtsanwältin Mitglied der Fördergemeinschaft Bruchhausen-Vilsen. Ihre Mandanten besucht sie für den ersten Kontakt gern auch zu Hause. „Bei Rechtsfragen und gerade bei Streitigkeiten geht es oft um viel mehr als Paragraphen. Darum ist es mir wichtig, meine Klienten in ihrem Lebensumfeld und mit ihren Bedürfnissen kennenzulernen“, erläutert sie ihre Vorgehensweise. „So werden Lösungen oft schneller sichtbar als beim Blick in Verträge. Zudem nehme ich einigen Mandanten die Hemmschwelle, einen Rechtsanwalt in der Kanzlei aufzusuchen.“

Die freie Dozentin für Erb-, Immobilien- und Vertragsrecht gehört zu den wenigen Anwältinnen in Deutschland, die mit einer Be-



Rechtsanwältin Claudia Hengevoß ist neues Mitglied der Fördergemeinschaft Bruchhausen-Vilsen. FOTO: ARNE VON BRILL

schwerde vor dem Bundesverfassungsgericht erfolgreich waren. Die gebürtige Hamburgerin war zudem lange Zeit Partnerin in einer großen Wirtschaftskanzlei sowie Vorsitzende im Aufsichtsrat verschiedener Immobilienfirmen. Als Notarin in Berlin hat sie für namhafte Unternehmen und Fondsgesellschaften umfangreiche Immobilienverträge entwickelt und beurkundet. Sie berät und betreut auch heute noch Wirtschaftsunternehmen in ganz Deutschland und international.

Der Entwurf und die Überprüfung von Immobilienkaufverträgen für Privat- und Geschäftskunden gehören neben Erbrechtsangelegenheiten zu ihren Kernaufgaben. „Oft fehlen wichtige Details in den Verträgen, die beiden Parteien gar nicht bewusst sind“, berichtet sie aus ihrem Berufsalltag. Ebenso wichtig seien Feinheiten in den Formulierungen, die von Laien schnell übersehen werden könnten. „Diese Stolperfallen gilt es zu umgehen, damit es später nicht zu einem kostspieligen Streit kommt“, betont Claudia Hengevoß, die dafür auf ihre vielfältigen

Erfahrungen als Notariatsverwalterin in Berlin zurückgreifen kann.

Nach 27 Jahren Arbeit in der Hauptstadt, hat es sie nun aus familiären Gründen vom Kurfürstentum aufs Land nach Hilgermissen gezogen. „Ich fühle mich hier sehr wohl. Die Natur inspiriert mich, harmonische Lösungen für meine Mandanten zu entwickeln“, erzählt sie. Die aktuellen Einschränkungen in der Pandemie beeinträchtigen ihr Angebot kaum, berichtet die Anwältin und Notarin. Wichtig ist ihr gerade zu Beginn ein persönliches Kennenlernen mit ihren Mandanten, wobei auch die Unterlagen gemeinsam gesichtet werden – „immer mit dem im Moment gebotenen Abstand“, betont sie. Danach könne der weitere Austausch viel leichter über Telefon und Internet fortgesetzt werden, weiß Hengevoß. In dringenden Fällen ist sie auch am Wochenende für ihre Mandanten erreichbar. „Das gehört einfach zu meinem Selbstverständnis als Anwältin“, erklärt die Expertin.

Zu diesem Selbstverständnis gehört auch ihr Blick über den Tellerrand. Angrenzende Rechtsbereiche und steuerliche Aspekte behält Hengevoß im Blick. „Ich kann mich schnell in komplizierte Sachverhalte einarbeiten, wenn dies für die Lösung des Falls erforderlich ist“, erzählt sie. Ihr Ziel sei es dabei immer, einen Ausgleich zwischen allen Beteiligten zu schaffen. „Sich im Vorfeld rechtssicher zu einigen, ist immer besser als sich später vor Gericht zu streiten“, empfiehlt Claudia Hengevoß. XAS

Weitere Informationen finden Interessierte im Internet unter www.hengevooss.de.



Verhandlungen wie mit Klaus Siegers, Vorstandsvorsitzender der Weberbank, gehören zu den Aufgaben der Anwältin. FOTO: KANZLEI HENGEVOSS

LEYMANN
BAUSTOFFE
IHR MULTISPEZIALIST, WENN ES UMS BAUEN GEHT!
27305 BRUCHHAUSEN-VILSEN
Am Scheuenacker 6 - 8
Tel.: 04252 - 909550
www.leymann-baustoffe.de

FAHRZEUGTECHNIK
andreas fritz
Lange Straße 87A · 27305 Bruchhausen-Vilsen
04252 - 93 85 69-5 · 0171 - 93 60 167
SACHVERSTÄNDIGENBÜRO
andreas fritz
Lange Straße 50 · 27305 Bruchhausen-Vilsen
0171 - 93 60 167 · afritz703@gmail.com

Geschlossen – aber offen für Wünsche

Küchenwelt Klingeberg: Virtuelle Ausstellung und telefonische Beratung



Hilmer Behrens und seine Frau Manja freuen sich über das große Interesse vieler Kunden am Kochen und Genießen.



Mit dem innovativen „Plantcube“ von Agrilution lassen sich Kräuter unter optimalen Bedingungen aufziehen. FOTO: KÜCHENWELT KLINGEBERG

Wer sich einen persönlichen Eindruck von den neuen Möglichkeiten der Küchenkultur machen möchte, findet auf der Website und der Facebook-Seite der Küchenwelt Klingeberg den Eingang zum 360-Grad-Rundgang sowie verschiedene Bilder und Berichte wie etwa über den Plantcube.

Für Beratungen ist das Expertenteam weiterhin telefonisch unter 0 42 52 / 9 30 90 und per Mail an info@kuechenwelt-klingeberg.de erreichbar.



Damit Sie steuerlich auf Kurs bleiben.

Sinn+Tax

DIE STEUERBERATER

Pohl & Plohr PartG mbB
Steuerberatungsgesellschaft
27305 Bruchhausen-Vilsen
Telefon 04252 93888-0
www.sinn-tax.de

Eigentlich hatte Hilmer Behrens für dieses Wochenende die Küchenmesse „Culinaria“ geplant, die mit Kochshows und Trends alljährlich viele Hundert Besucher in die Küchenwelt Klingeberg in Bruchhausen-Vilsen lockt. Der Lockdown macht das unmöglich. Interessierte können sich dennoch in der aktuellen Ausstellung umsehen und sich beraten lassen. Möglich macht das eine virtuelle Ausstellung, deren Zugang auf der Internetseite des Küchenspezialisten zu finden ist.

Durch die Einschränkungen der vergangenen Monate haben viele Menschen ihr Heim neu entdeckt. Wo Kino- und Theaterbesuche nicht mehr möglich sind, verwandeln sie etwa ihre heimische Kü-

che in eine Bühne. „Statt der Reise nach Thailand wird dort jetzt mit asiatischen Gerichten gezaubert und mit neuen Gewürzkompositionen gespielt“, berichtet Hilmer Behrens. „Die Küche ist heute mehr denn je in vielen Haushalten ein Zentrum des Lebens. Viele Kunden wollen dort darum jetzt auch gut ausgestattet sein.“ Die Nachfrage nach Küchen und Geräten sei spürbar gewachsen, bestätigt er.

Mit einem virtuellen Rundgang durch die aktuelle Ausstellung ermöglicht er seinen Kunden bereits seit dem letzten Lockdown, sich von den neuesten Modellen inspirieren zu lassen. Konkrete Planungen und Beratungen sind sowohl telefonisch als auch per

Mail möglich. „Unser Ziel ist es, den Wunsch nach der neuen Traumküche schon so gut es geht vorzubereiten. Wenn wir wieder öffnen dürfen, sollten nur noch wenige Details für die neue Küche zu klären sein, sodass wir dann schnell liefern können“, sagt der Geschäftsführer.

Bleibt seien weiterhin Küchen im skandinavischen Stil, berichtet Behrens. Für besonderes Interesse bei seinen Kunden Sorge aktuell der sogenannte Plantcube – ein smartes „Vertical Farming System“ der Firma Agrilution, für die heimische Küche. „Damit lassen sich unter optimalen Bedingungen zu Hause nährstoffreiche Kräuter aufziehen“, erklärt Behrens das innovative System. XAS

Claas-Gervin Pohl
Dipl.-Ing.
CCP
Service First Claas
Sachverständigenbüro
0171-2252792 • www.sachverstaendigenbuero-pohl.de

Jeden Freitag von 14.30 Uhr bis 18.30 Uhr
BIO MARKTSTAND KAMPE
auf dem **Wochenmarkt in Bruchhausen-Vilsen**
Glockenstraße 24 · 28857 Syke-Barrien
Tel. 04242 5976355 · Fax 04242 5976233
www.hofladen-kampe.de
info@hofladen-kampe.de

benjes
IMMOBILIEN GMBH
IMMOBILIENVERKAUF IN 5 INDIVIDUELLEN BAUSTEINEN BUCHEN:
1. Verkehrswertschätzung
2. Grundriss, Exposé, 360°-Rundgang
3. Besichtigungen
4. Verhandlungen, Finanzierungsbestätigung
5. Begleitung beim Kaufvertrag, Übergabe
Oder buchen Sie unser **Gesamt-Verkaufspaket**.
www.benjes-immobilien.de
Bökenbraken 11 · 27305 Bruchhausen-Vilsen
04252 9321-0

FAHRZEUG DES MONATS
OPEL ASTRA 1.0 TURBO SPORTS TOURER
EZ: 20.09.2018
KM: 42.215
AUSSTATTUNG:
Sitzheizung
Lenkradheizung
Klimaautomatik
Tempomat
Einparkhilfe
Radio IntelliLink 4.0
Regensensor
LED-Tagfahrlicht u.v.m.
€ 11.990,-
Witschke.com
04252 8150 · mail@witschke.com
EUROREPAR